



Presentazione Climater

Climater dal 1960

Climater



ENEA



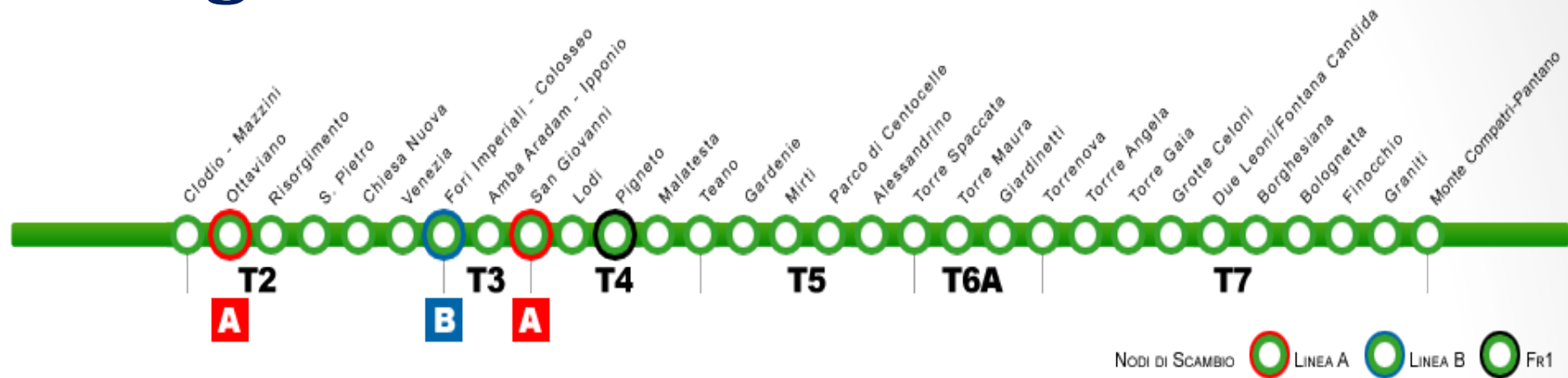
Agenda



Climater: Chi siamo

- 1. Profilo
- 2. Mission
- 3. Valori
- 4. Organigramma
- 5. Innovazione and R&D
- 6. Certificazioni
- 7. Sostenibilità

Agenda



- 8. Competenze in system integrations
- 9. Know how: alcuni lavori eseguiti
- 10. Know how: work in progress

1. Profilo

- L'azienda viene fondata nel 1960 grazie alla profonda passione per la meccanica e per l'ingegneria del suo fondatore, Rotilio Torelli.
- Creata per soddisfare le esigenze del mercato mercato in campo edile, idraulico e termico, si è ben presto evoluta verso la climatizzazione e gli impianti tecnologici
- Nel 1979 nasce la CLIMATER una realtà completamente indipendente indirizzata a tutti i servizi di commissioning e service relativi ad impianti tecnologici in particolare il freddo, il caldo e il vapore
- Da allora la CLIMATER, indiscutibilmente ha scritto una pagina importante della storia del condizionamento a Roma con la realizzazione di impianti di riscaldamento per circa 50.000 abitazioni civili e di condizionamento per circa 9.000.000 di mc di uffici, alberghi, centri commerciali, ospedali, etc.
- CLIMATER è una media impresa in crescita. Le sue attività si sono ampliate nel settore delle fonti rinnovabili e della consulenza tecnica nell'energy management.



UNIVERSITÀ degli STUDI di ROMA
TOR VERGATA



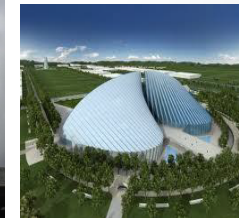
goodenergyaward



Bernoni
Grant Thornton
An instinct for growth



Autorità per l'energia
elettrica e il gas



2. Mission

Focus on core business degli impianti

Innovazione continua-qualità totale

Diffondere la presenza sul territorio

Customer satisfaction

Ambiente di lavoro stimolante

Soluzioni green per migliorare il contesto sociale, umano ed economico

Climater

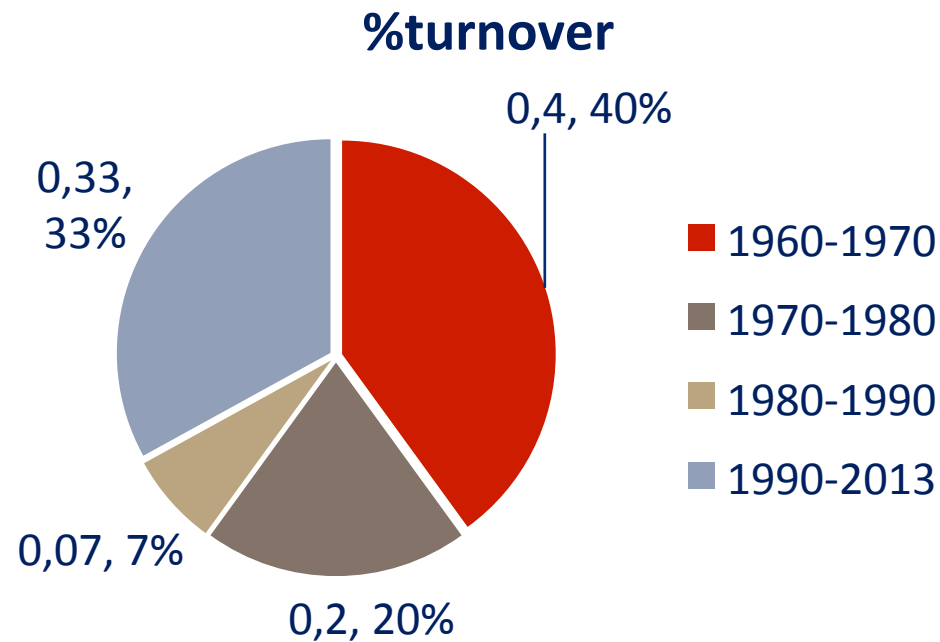




2. Il vero Turnover!

Relazioni di lavoro che si consolidano nel tempo

- Clienti dal 1960!
- Ogni anno nuovi clienti!



Climater



3. Valori

Passione

Intraprendenza

Onestà

Responsabilità sociale

Focus sulle persone

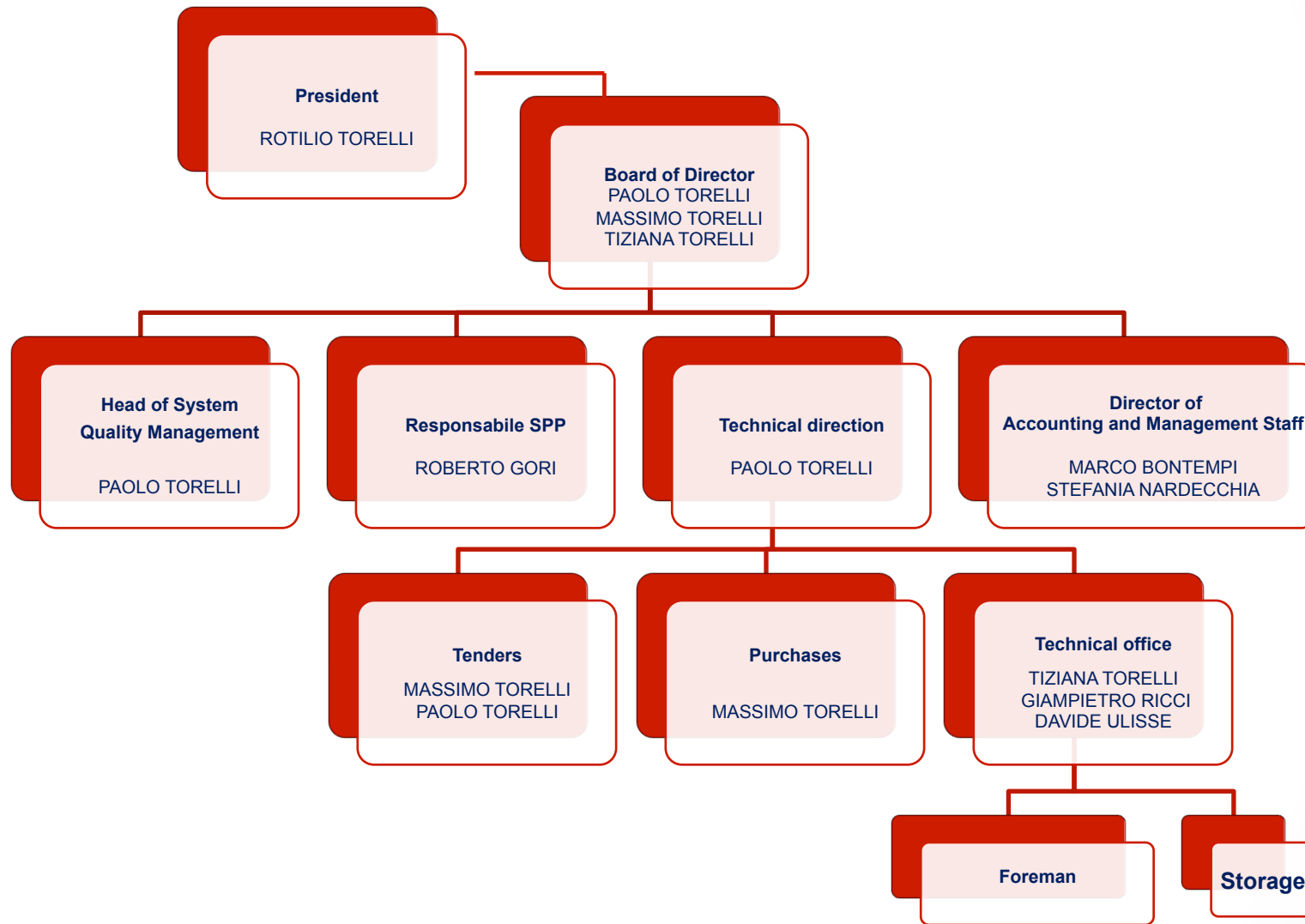
Diffusione di una coscienza ecologica

Innovazione

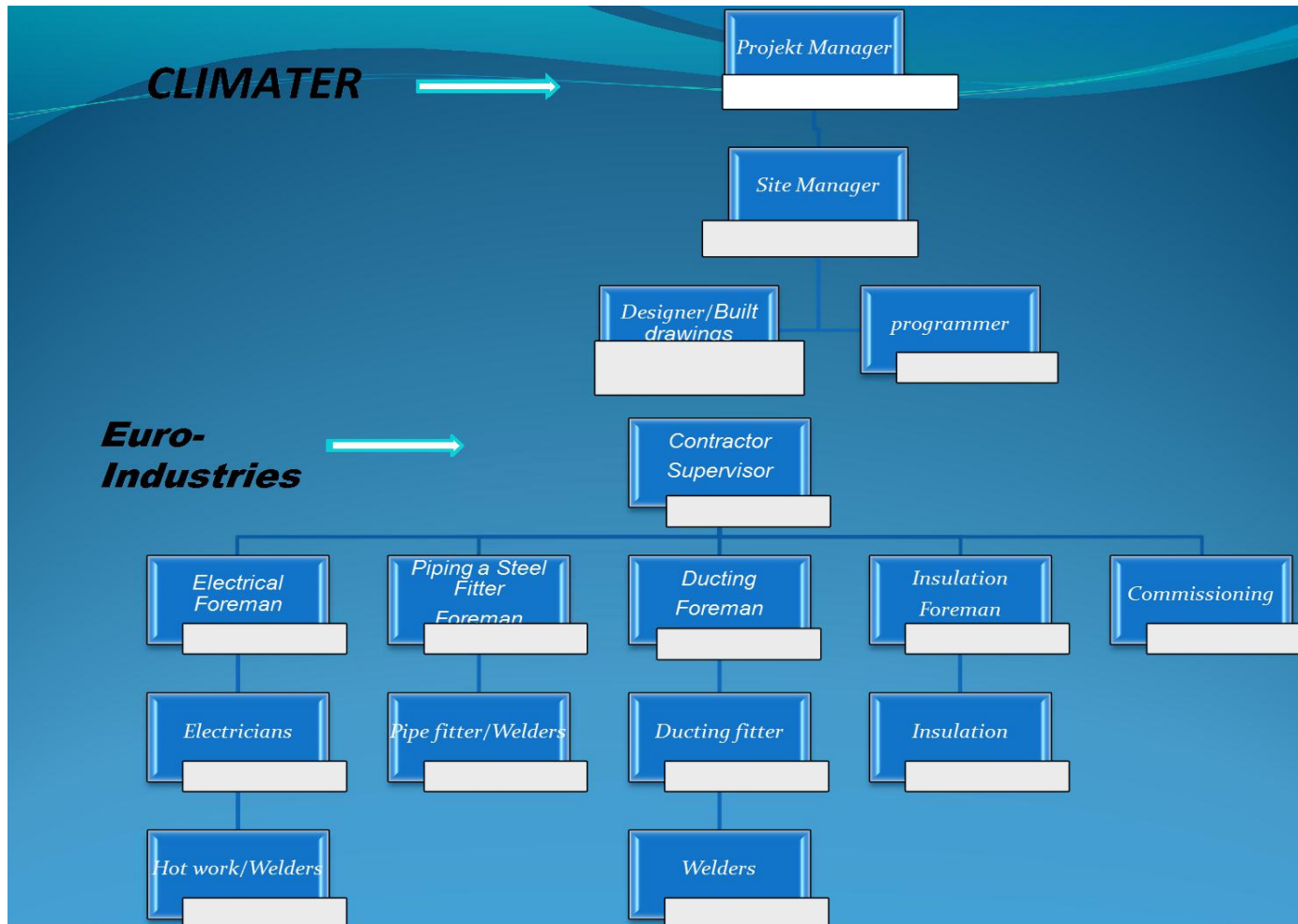
Climater



4. Struttura organizzativa



4. Organizational Plan



Climater





4. Sede

La società ha le seguenti sedi:

a) sede legale: Roma, Via Arno 74

b) sede operativa: Roma, Circ.ne Tuscolana n. 30.

c) magazzino: Roma, Circ.ne Tuscolana n. 28 / b.



Climater



5. Innovazione e R&D

- ❖ Partners nel progetto europeo con l'Università di Roma Tor Vergata.
- ❖ In corso di definizione una partnership con ENEA per il monitoraggio delle caratteristiche ambientali di un edificio al fine di elaborare un modello di controllo adattivo e predittivo.
- ❖ Progettazione ed installazione dell'impianto di solar cooling più grande al mondo integrato ad un ospedale su richiesta del Ministero dell'Ambiente e dell'Università di Tor Vergata.
- ❖ Membro del Chapter Green Building Council Lazio Italy.
- ❖ Membro di KlimaHaus

Habermas "In modernity, the forms of life that stiffen, fall victim entropy"

Climater 



6. Certificazioni

- ❖ Climater ha i requisiti per lavorare per la Presidenza del Consiglio dei Ministri.
- ❖ Lavora con sistema di Qualità certificato da RINA dal 2000:
 - Certificazione di qualità ISO9001: 2008 Italiana
 - Certificazione di qualità ISO9001: 2008 Europea
- ❖ Possiede l'Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici n. 1172/38/01 nelle categorie:
 - Cat OG11 Tavola VI Impianti tecnologici € 10,329,138.00
 - Progettazione e costruzione fino alle III classifica € 1,032,913.00



Climater





6. Certificazioni

- ❖ Abilitata ai sensi della legge 46/90 di cui all'art. 1 comma 2 all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento, e alla manutenzione per le lettere di cui all'art. 1 comma 1:
 - a) impianti di produzione, trasporto, distribuzione e utilizzazione energia elettrica;
 - b) impianti radiotelevisivi ed elettronici in genere, le antenne e gli impianti di protezione da scariche atmosferiche;
 - c) impianti di riscaldamento e climatizzazione;
 - d) impianti idrosanitari;
 - e) impianti di trasporto e utilizzazione di gas;
 - f) impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili;
 - g) impianti di protezione antincendio.

Climater





7. Sostenibilità

Corporate social responsibility

Attraverso le sue attività, Climater si prefigge di imprimere un impatto positivo sull'ambiente, i clienti, I collaboratori, la comunità e tutti I portatori di interesse.

Nel 2013, Climater adotta ISO 26000

Climater sta lavorando sul progetto di monitoraggio dei parametri ambientali di un edificio, al fine di identificare I valori che ottimizzano il benessere e la salute degli occupanti.

Insieme a diversi studiosi, Climater ha fondato un laboratorio permanente in collaborazione con la facoltà di Biologia dell'Università di Tor Vergata. Il suo obiettivo è promuovere la cultura dell'armonia tra uomo e natura, ogni attività regolata dal rispetto dei cicli naturali.



Climater



8. Know-how nei sistemi



II a.C.



Climater

8. Know-how nei systems integration: Il lungo viaggio dal 1985 ad oggi

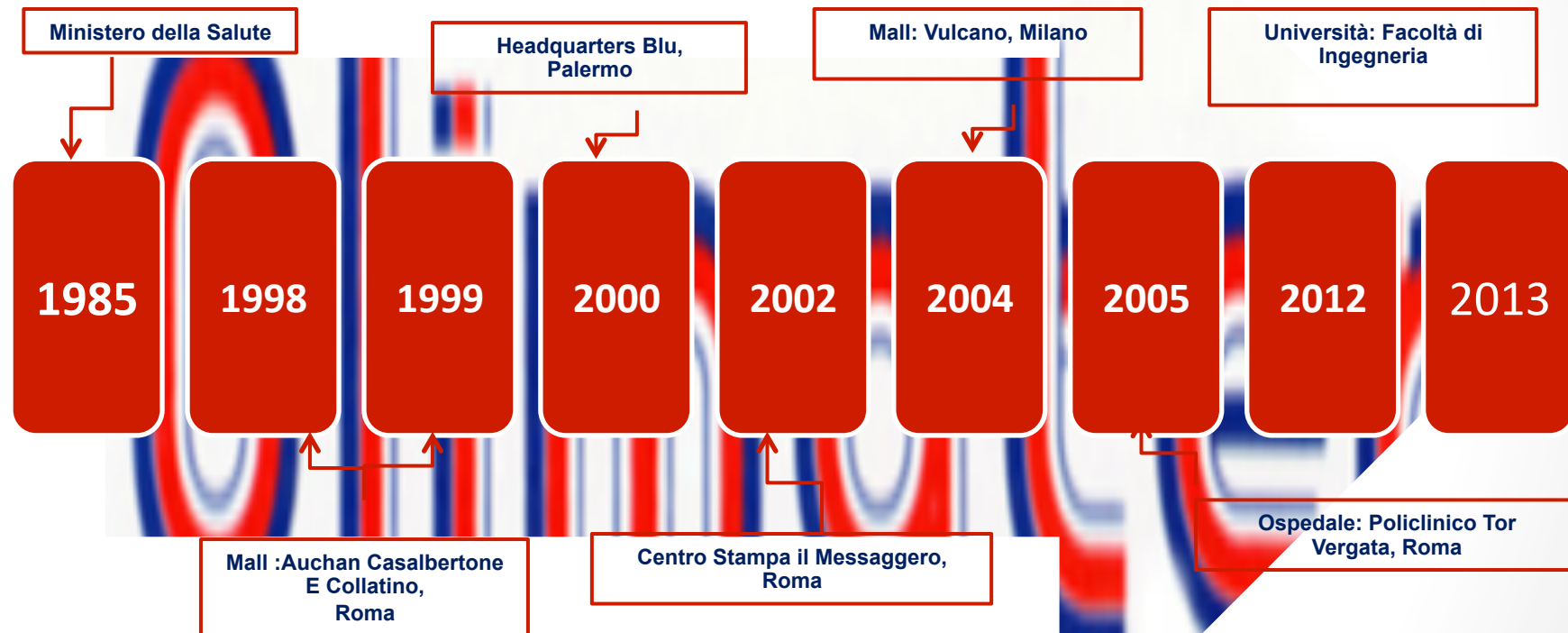
Climater ha anni di esperienza non solo nella progettazione , installazione e manutenzione di una grande varietà di impianti, ma anche nella progettazione dell'integrazione dei vari sistemi:

Impianti di climatizzazione (heating, ventilation and air.conditioning)
Unità di Trattamento Aria (UTA) con **un controllore DDC per ciascuna unità.**

- Razionalizzazione dell'installazione e della manutenzione delle per evitare rinvii meccanici ed aumentare l'affidabilità del controllo si prevede un **servocomando per ciascuna serranda delle UTA.** Per il **conteggio dell'energia termica e dei consumi idrici si prevedono centraline e sonde** direttamente collegabili al sistema di supervisione. Per **ciascuna unità terminale si prevede un controllore DDC** da collegarsi direttamente al Network Engine su bus dedicato o, dove conveniente, su bus dei controllori UTA o altro. E' prevista la fornitura di valvole 3 vie DN 15 filettate con relativo servocomando incrementale. È prevista la sonda ambiente di temperatura per il controllo della temperatura.

Climater

8. Know-how nei systems integration: Il lungo viaggio dal 1985 ad oggi



8. Know-how in system integration: the long journey from 1985 to today

Rettorato Tor Vergata Università

Eden Business Park

Solar Cooling

Pantano Deposito



Città dello Sport

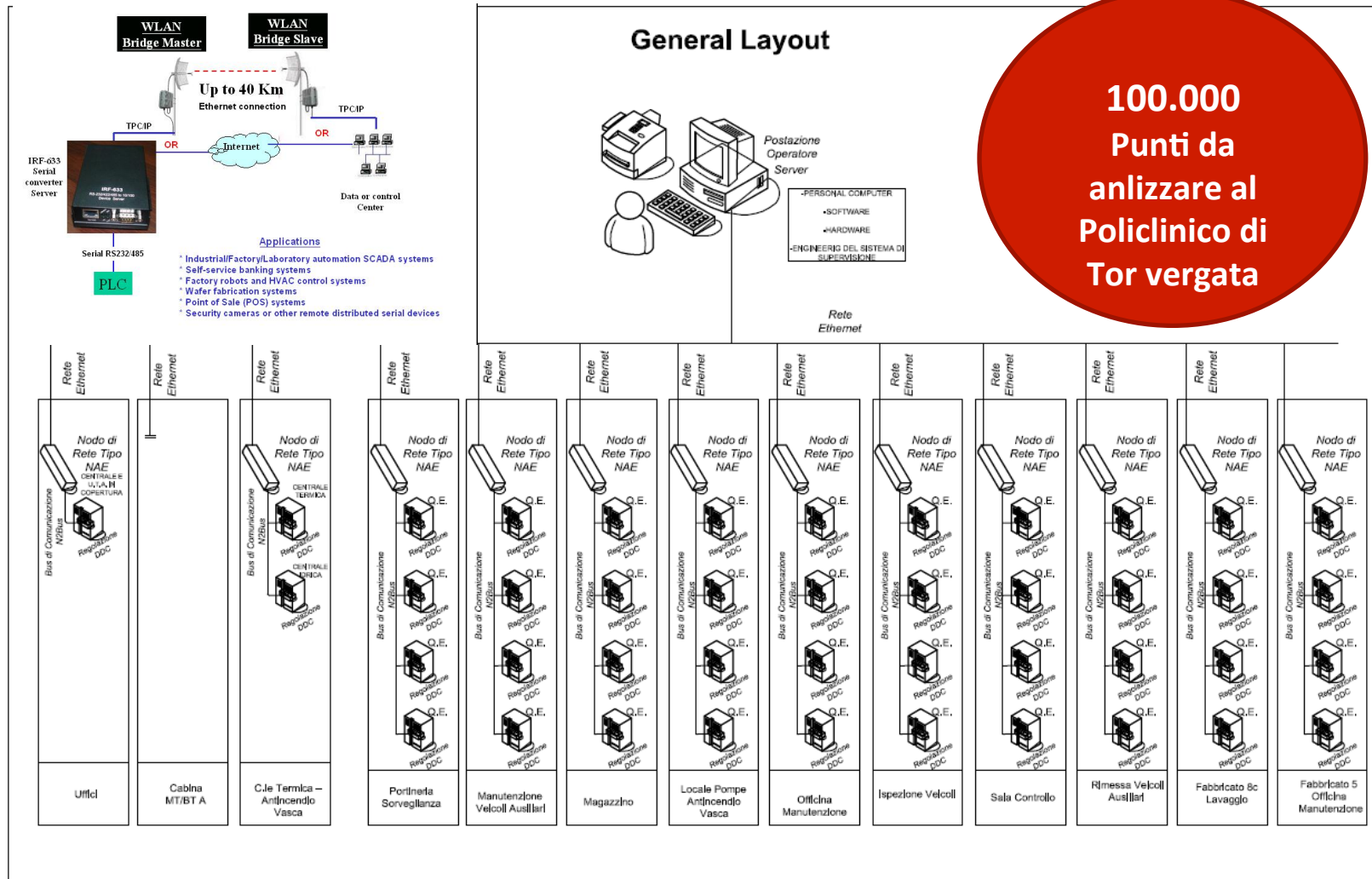
.Metro C di Roma

2013



Climater

8. Know-how nei systems integration: Il lungo viaggio dal 1985 ad oggi



9. Know how: alcuni lavori

Centro Stampa: Messaggero, Roma



Centro Stampa “Messaggero”, Torre Spaccata, Roma

“Messaggero”, fondato nel 1878, è un quotidiano nazionale storico con sede a Roma

9. Know how: alcuni lavori

Centro Stampa: Messaggero, Roma



L'impianto funziona tutte le notti, la stampa avviene al massimo in tre ore; ogni minimo fermo impedisce la stampa e la diffusione del giornale con le relative conseguenze di danno economico ro sulla mancata diffusione della pubblicità pagata dagli inserzionisti Climater si aggiudica l'Installazione, conduzione e manutenzione impianti meccanici (condizionamento, antincendio, idrico sanitario, aria compressa, acqua refrigerata industriale, trattamento acqua, inchiostri) Nuovo Centro Stampa "(Edi.me. S.p.A. ""Il Messaggero"")."

9. Know how: alcuni lavori Mall: Centro Vulcano, Milano



Mall Centro Vulcano, Milano, doct. arch. Carlo Fegiz, Roma

Centro Commerciale Vulcano, Milano

Climater. Progettazione, Installazione e manutenzione di impianto di climatizzazione Centro Commerciale da 140.000 m²

Installazione impianto di evacuazione fumi

Supervisione and controllo mediante PLC

9. Know how: alcune esperienze Mall: Centro Vulcano, Milano

CENTRO COMMERCIALE VULCANO

M Series 11.06 23.08.06

ORARI

ORARIO AVVIO ANELLI A,B,C,D

ORARIO AVVIO IMPIANTI C.TO CALDO

ORARIO AVVIO IMPIANTI C.TO FREDDO

ORARIO AVVIO C.TO POMPE SCAMBIATORI

ORARIO AVVIO UTA

ORARIO AVVIO ESTRATTORI

ORARIO AVVIO ROOFTOP +4.10

ORARIO AVVIO ROOFTOP -1.70

PIANO +4.10

PIANO -1.70

ORARI

CRITICI

ALLARMI

CALENDARIO

9. Know how: alcune esperienze

Ospedale: Policlinico Tor Vergata, Roma



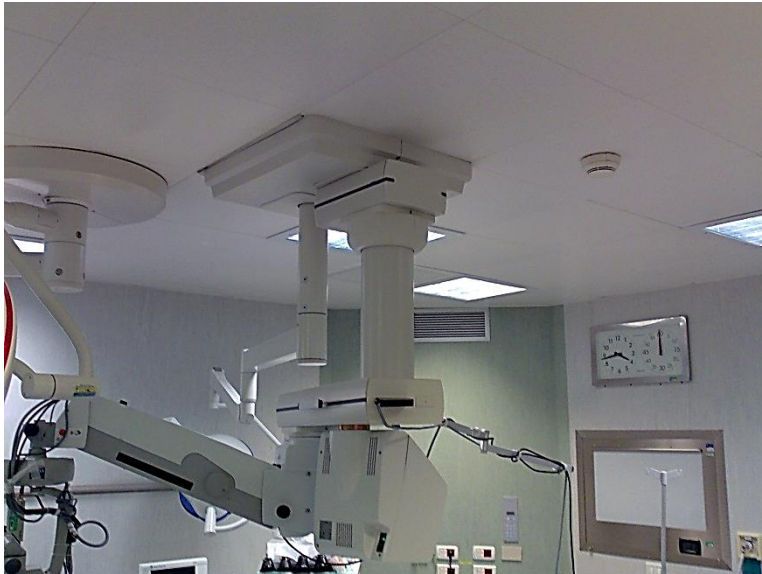
Policlinico Tor Vergata, Roma

La nascita del PTV è dovuta alla volontà di costruire un nuovo modello di ospedale, caratterizzato da un numero di non-alti posti letto, un high-tech e specializzati e in grado di fornire un percorso di completa assistenza.



9. Know how: alcune esperienze

Ospedale: Policlinico Tor Vergata, Roma



Climater vince il contratto per l'installazione, la conduzione e la manutenzione degli impianti (condizionamento, antincendio, idrico sanitario, trattamento acqua, elettrici, regolazione e supervisione)

- Blocco Operatorio B (B.O.B.), 5 sale operatorie di Alta chirurgia
- Dipartimento Emergenza e Accettazione (D.E.A)
- Dipartimento Emergenza e Accettazione (D.E.A.) - Tc – RX
- Bunker Ciclotrone e Radioterapia (B.C.R.)
- Torre 8 Torre 9



9. Know how: alcune esperienze

Ospedale: Policlinico Tor Vergata, Roma



- Aree a Rustico (RMN-Gscan,);
- Tc Radiotherapia
- Ecm aule;
- Day surgery e day hospital;
- laboratori;



9. Know how: alcune esperienze

Ospedale: Policlinico Tor Vergata, Roma

principale.gdf - M-Graphics by Johnson Controls

File View Tools Configure Help

PTV Azienda Ospedaliera Universitaria POLICLINICO TOR VERGATA

Climater 17.52 19.11.13 LPS JOHNSON CONTROLS

TORRE DEGENZE

C D E F G

B H P

A I L M N

SISTEMI DI REGOLAZIONE

- CICLOTRONE
- DAY SURGERY
- IDRICA
- ANTINCENDIO
- ZONA F
- RADIOFARMACIA
- ZONA BOB
- ZONA DEA
- SOTTOCENTRALE 6
- MEDICINA RIABILITATIVA
- EMODINAMICA
- TORRE 8
- TORRE 9
- RMN-GSCAN
- CDZ Aula ECM

Sistema di supervisione degli impianti

9. Know how: alcune esperienze

Università: Ingegneria Tor Vergata, Roma



**Progettazione, installazione degli impianti
meccanici, idrici, antincendio e di supervisione
Tutti I sistemi dono telegestiti.**



9. Know how: Some experiences

Hospital: Solar Cooling Tor Vergata, Rome



L'impianto di "solar cooling" per l'integrazione dell'aria condizionata in estate e per la produzione di acqua calda sanitaria a servizio del Policlinico di Tor Vergata. Il progetto ha un alto valore di sperimentazione focalizzato sulla riduzione dei consumi energetici e sulla diffusione di una cultura ecologica.

Progettazione, installazione dell'impianto e del sistema di upervisione

9. Know how: alcune esperienze

Metro: Metro C, Roma



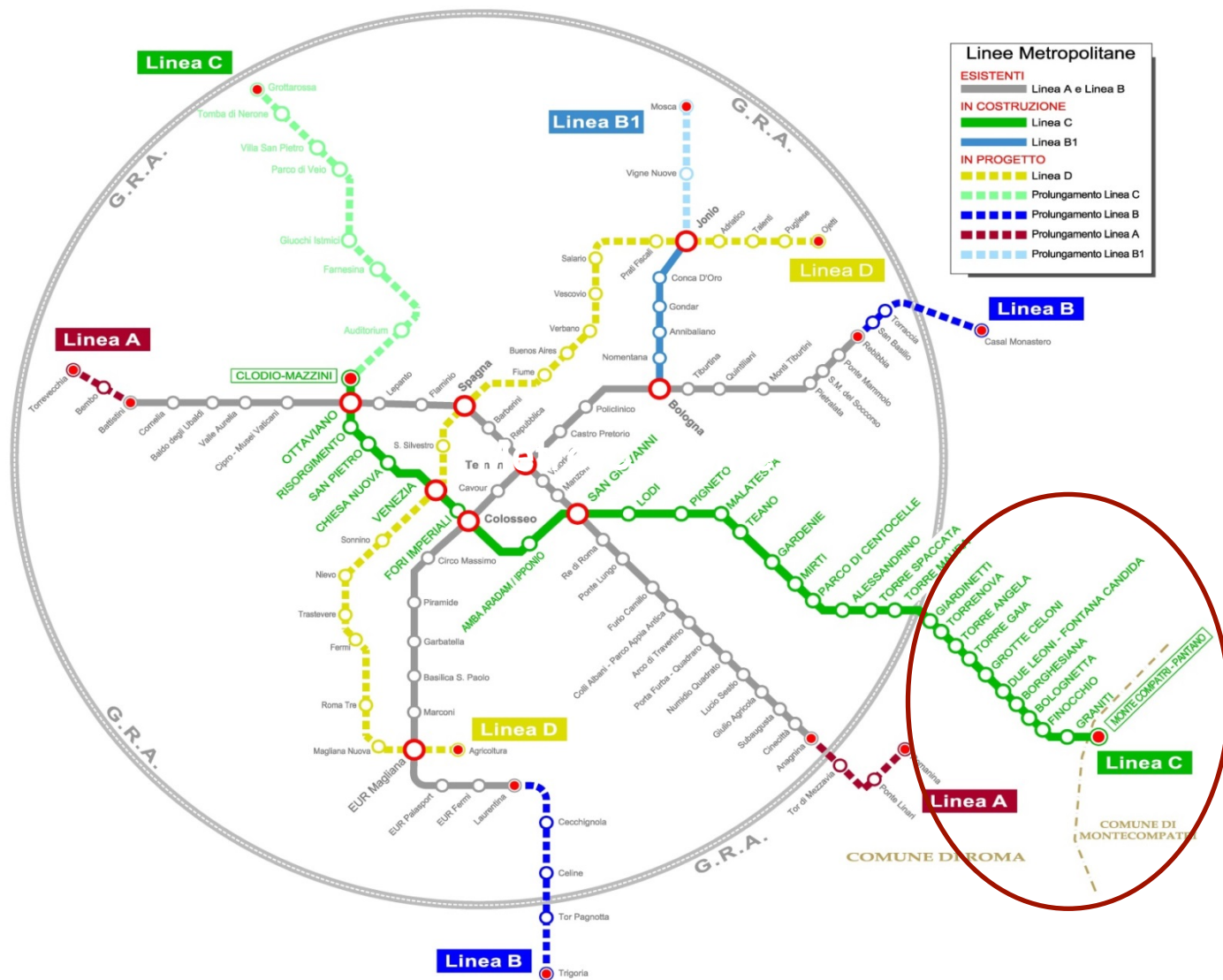
METRO C, ROMA, new line



NODI DI SCAMBIO LINEA A LINEA B FR1

9. Know how: alcune esperienze

Metro: Metro C, Roma

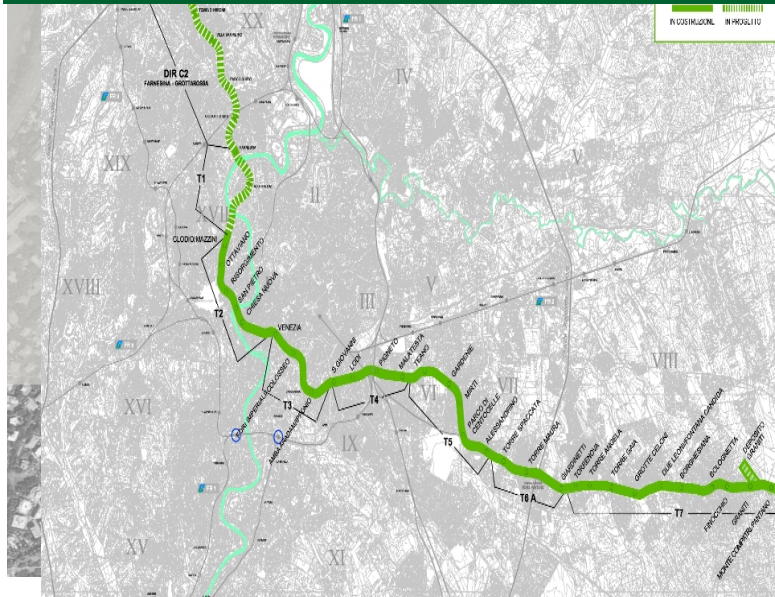


9. Know how: alcune esperienze

Metro: Metro C, Roma



Un piano ambizioso, al di sotto di monumenti, chiese ed edifici storici



600.000
persone al
giorno



**Prima in
Italia
totalment
e
automatiz
zata**

**La più lunga
in Italia**



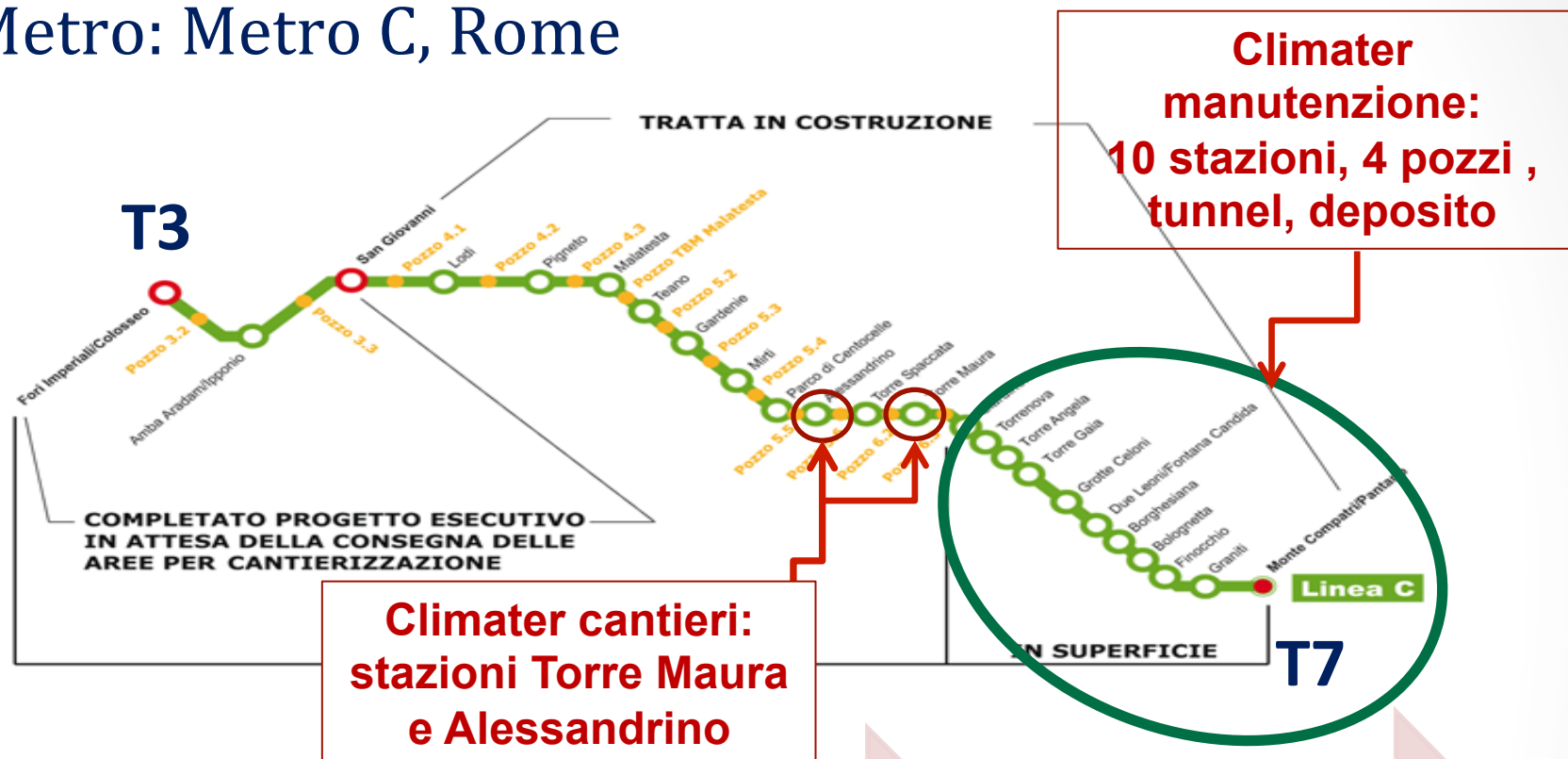
**4.300.000 mc
di
movimento
terra**



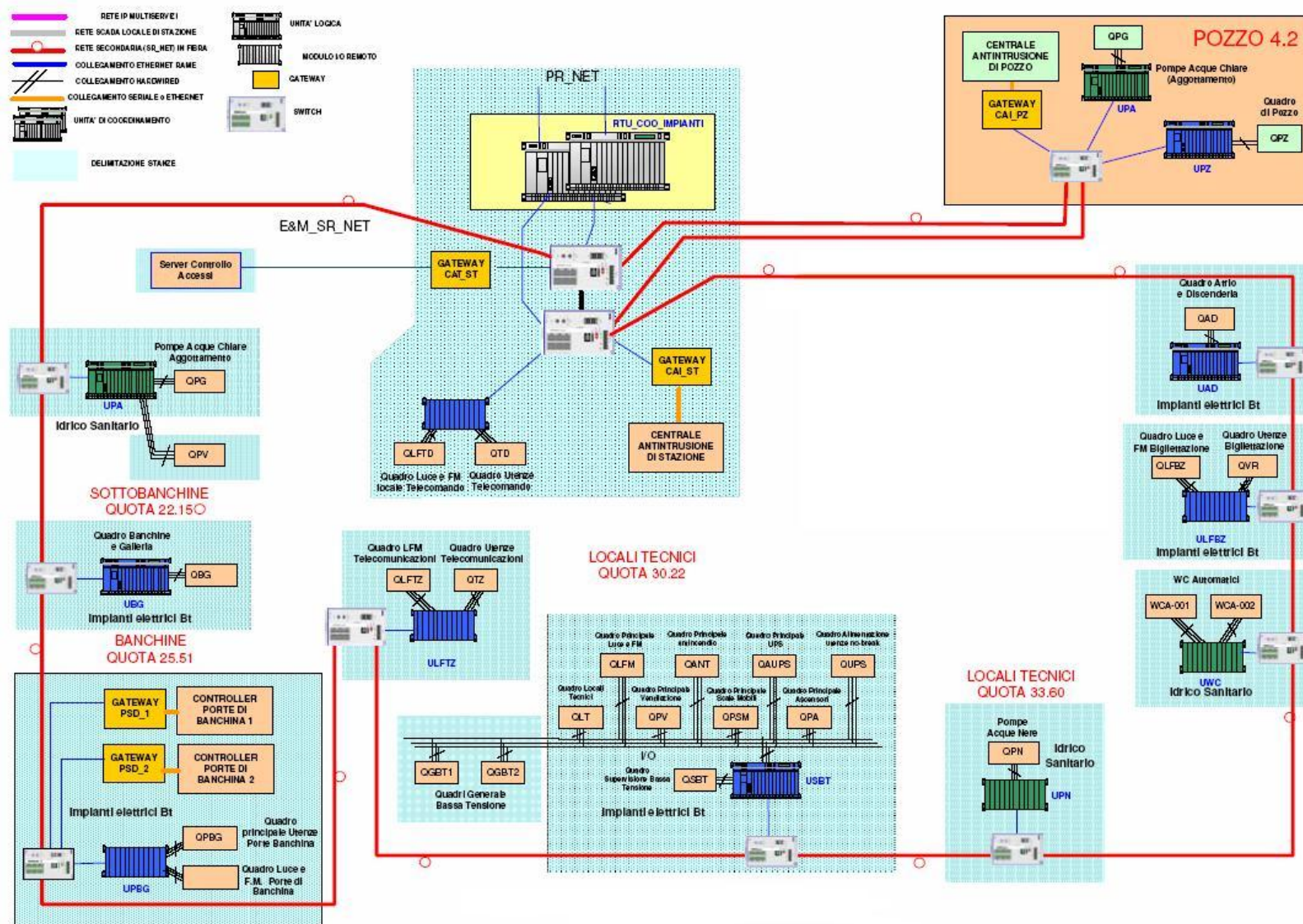
**1.600.000
mc di
cemento**

9. Know how: alcune esperienze

Metro: Metro C, Rome



I. Interfaccia tipo realizzato con il sistema SCADA



9. Know how: alcune esperienze Telecomunicazioni: Blu, Palermo



Climater: progettazione, installazione, manutenzione degli impianti di condizionamento e telgestione

9. Know how: alcune esperienze

Hotel: Grand Hotel Barone di Sassj, Milano



Climater: Installazione dell'impianto di condizionamento e di supervisione

9. Know how: alcune esperienze

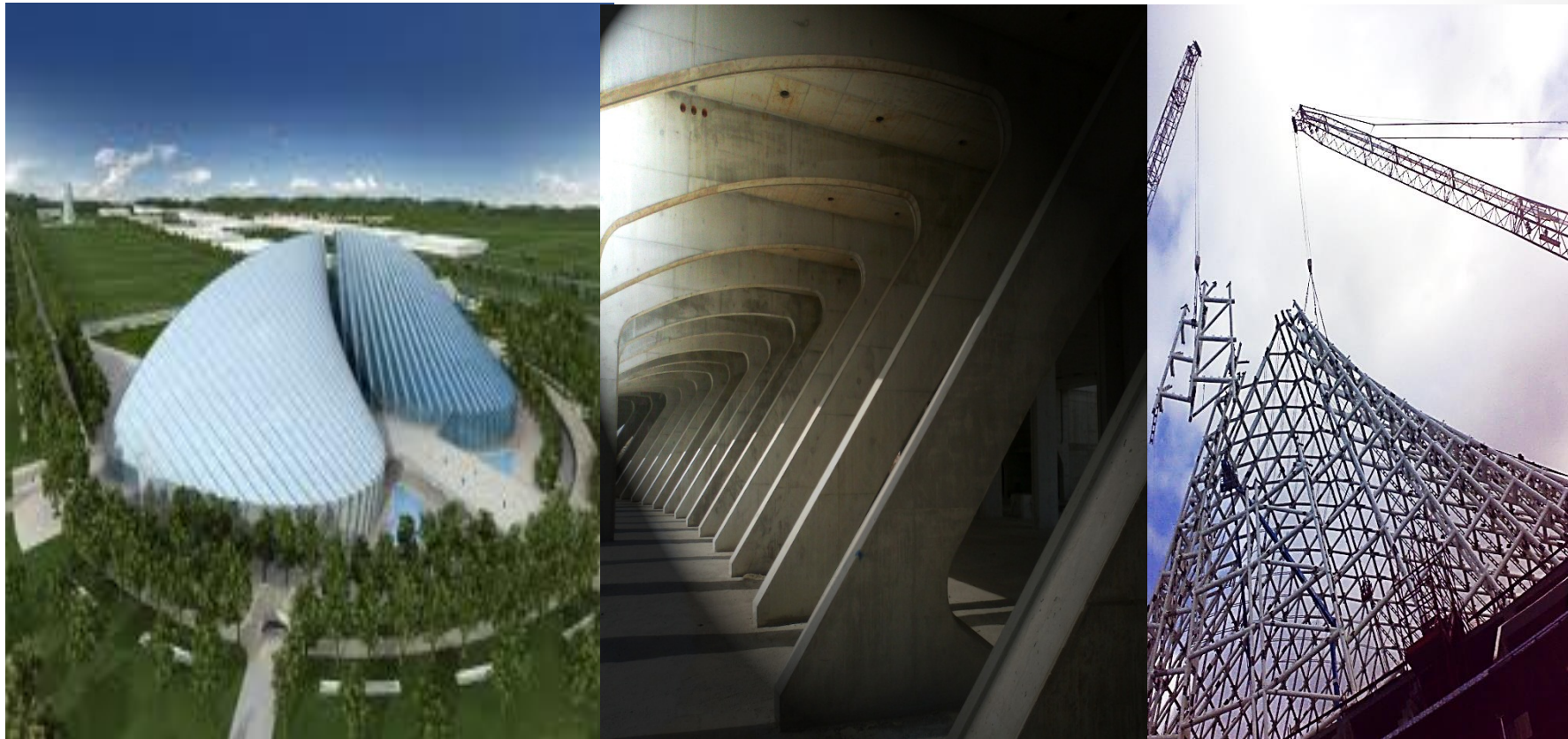
Business Center: Parco dei Medici, Roma



Climater: Installazione e manutenzione degli impianti di condizionamento

10. Know how: work in progress

Complesso sportivo: Città dello Sport, Roma



Città dello Sport, Roma

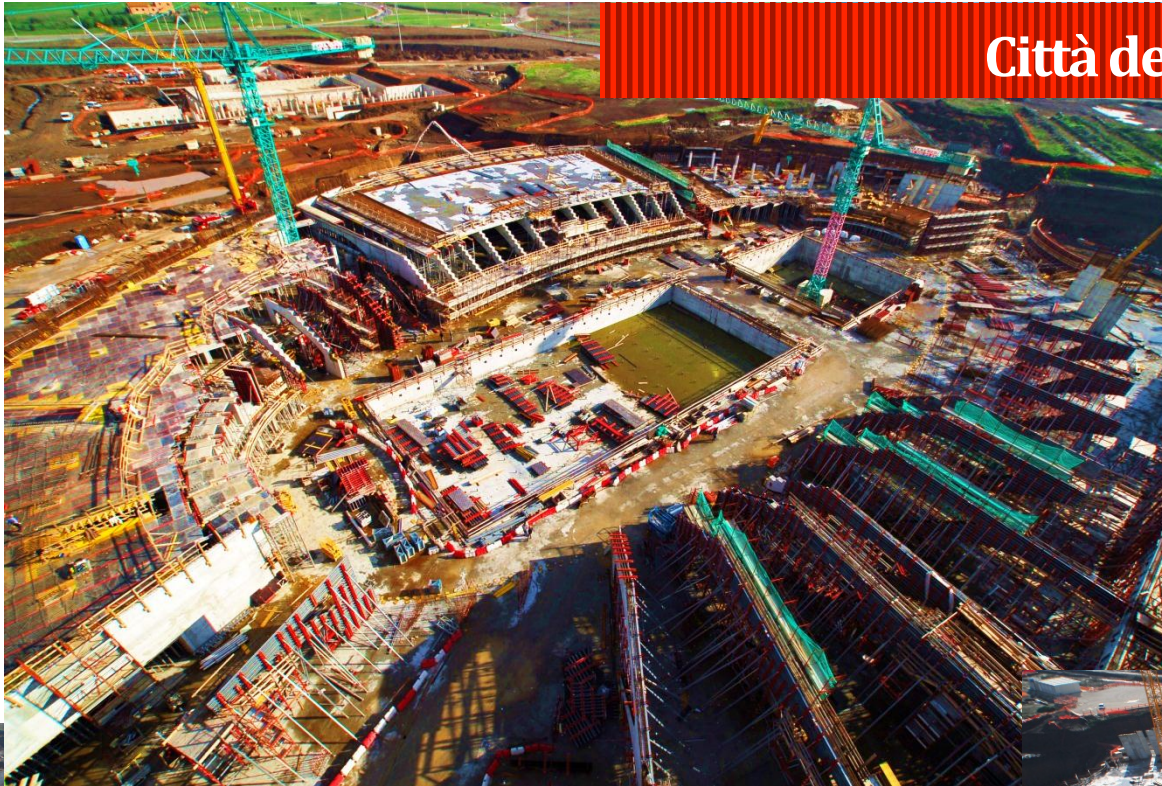
Progetto dell'opera: Arch. Ing. Santiago Calatrava

Climater: Installazione dei canali e delle tubazioni all'interno degli archi strutturali, sistema di condizionamento



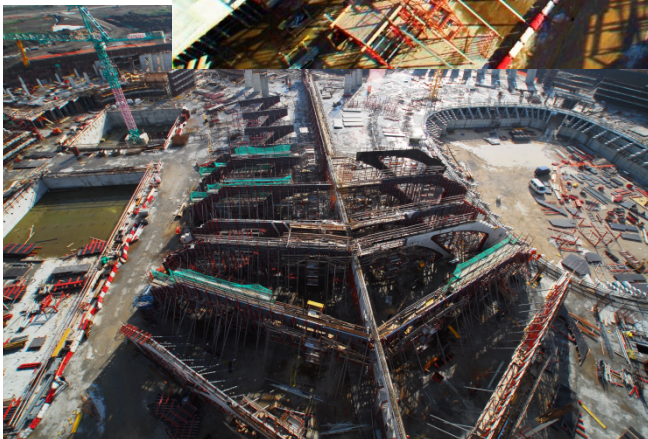
10. Know how: work in progress

Complesso sportivo: Città dello Sport, Roma



Città dello Sport

La Città dello Sport è un complesso sportivo multiscopo disegnato dall'architetto spagnolo Calatrava



10. Know how: works in progress

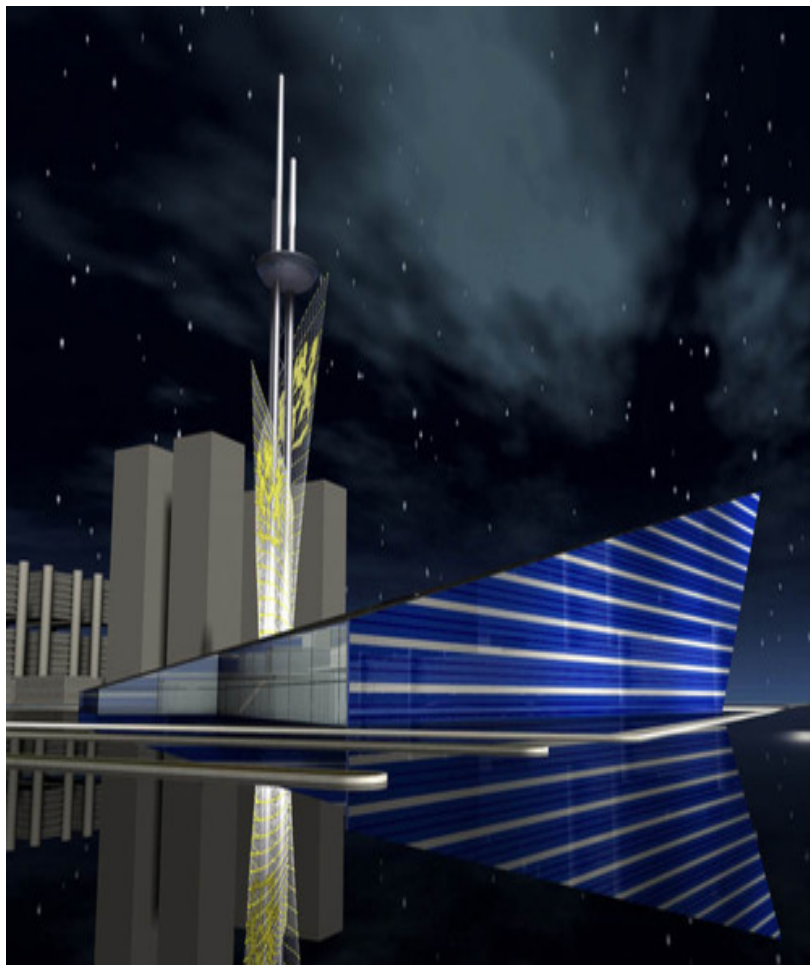
Sports Complex: Città dello Sport, Rome



Città dello Sport

10. Know how: work in progress

Centro culturale: Millennium Tower, Abuja



Millennium Tower, Abuja, Nigeria

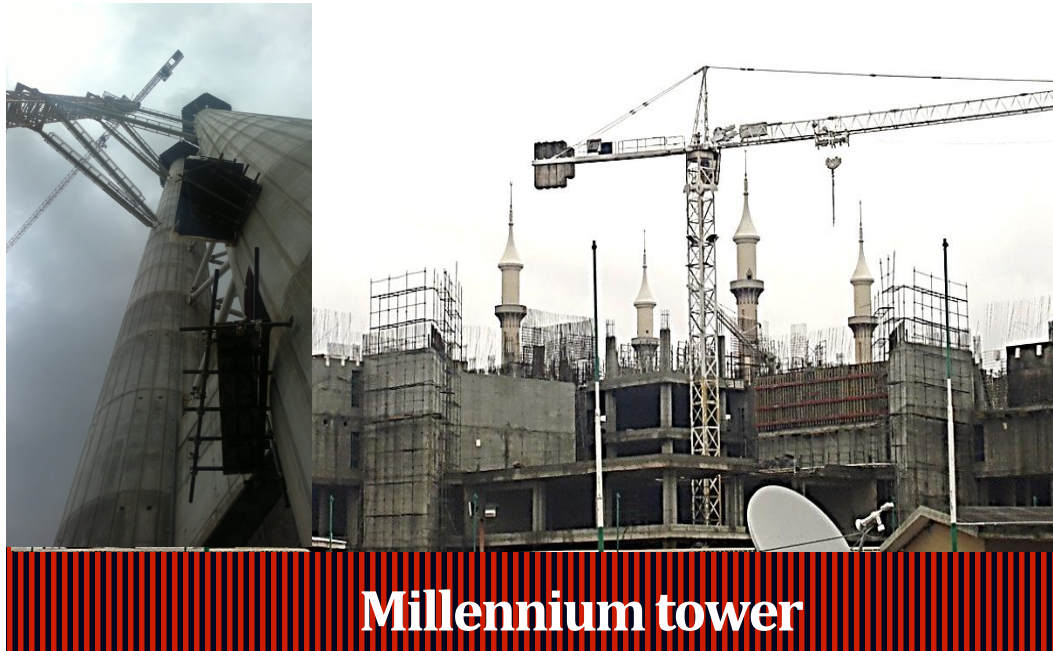
Arch. Nicoletti

Climater: Costruzione degli impianti meccanici, elettrici, HVAC per la Millennium Tower, l'edificio più alto della Nigeria.

La torre è 170 m, nellcapitale della Nigeria, ha un profondo valore simbolico di unione delle differenti culture esistenti nel Paese

10. Know how: work in progress

Centro culturale: Millennium Tower, Abuja



salini
COSTRUTTORI

Climater



10. Know how: work in progress

Edifici accademici: Rettorato, Roma



Rettorato, Roma

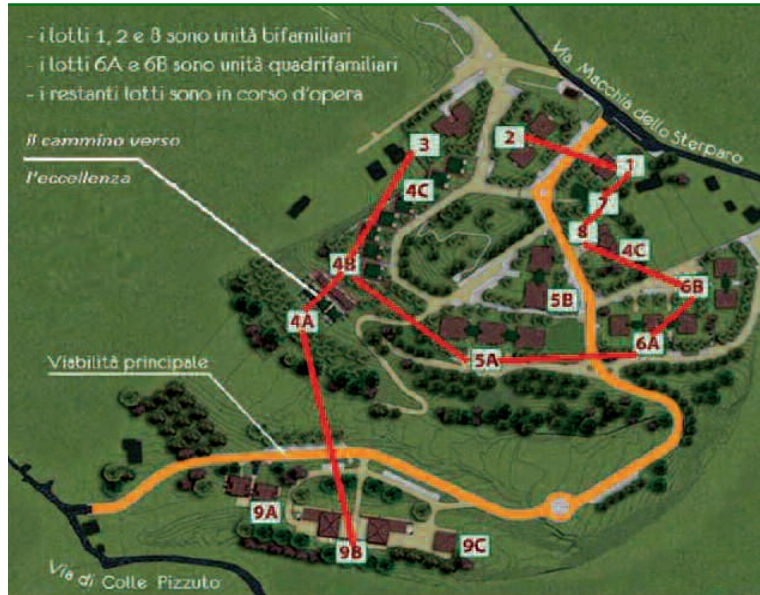
Climater si aggiudica il contratto per la costruzione degli impianti elettrici e meccanici, dei pannelli solari organici, pannelli solari, pannelli fotovoltaici, sistema di supervisione per il nuovo Rettorato.

L'edificio è stato studiato per raggiungere la certificazione LEED Gold, il primo edificio accademico in Italia con una certificazione di sostenibilità ambientale.



10. Alcune esperienze

Green Building Projects, Colle Smeraldo



- Colle Smeraldo è uno dei primi parchi residenziali in Italia realizzato con una filosofia ecosostenibile L'area di intervento è di 12 ettari circa.
- Nell'area vi sono circa 1350 piante di ulivi secolari O. European
- 1,350 tons / year di emissioni evitate di anidride carbonica year, 500 di pannelli solari termici, 1000 m² pannelli fotovoltaici



10. Alcune esperienze

Green Building Projects, Colle Smeraldo

Green Building: Colle Smeraldo, Frascati

Climater: studio dei materiali ecologici, delle tecnologie eco-compatibili ed efficienti, analisi dei consumi, certificazione energetica, building automation



10. Alcune esperienze

Green Building Projects, Eden Business Park



Smart Business Center: Eden Grotte Portella, Roma

Climater: studio dei materiali ecologici, delle tecnologie eco-compatibili ed efficienti, analisi dei consumi, certificazione energetica, building automation

10. Some experiences

Green Building Projects, Eden Business Park



L'edificio che respira, primo in Italia per alcune innovazioni, nato dal sogno di creare una struttura in linea con l'architettura organica e bioclimatica.

L'idea fondante è raggiungere una profonda armonia tra attività antropica e natura, uno spazio per la vita libera, creativa, gioiosa e sociale dell'uomo che si sviluppi con amore, verità e libertà in continuità organica ed ecosostenibile dall'interno all'esterno "ab intra ad extra".

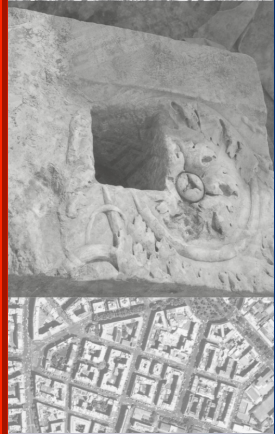
Come una vera e propria pianta, l'edificio che respira è composto di soli materiali naturali con marchio Ecolabel, per eliminare qualsiasi fonte di inquinamento e così che ogni suo elemento sia totalmente riutilizzabile e riciclabile nell'ottica «from cradle to cradle» e non «from cradle to grave».



Come una vera e propria pianta, l'edificio che respira è composto di soli materiali naturali con marchio Ecolabel, per eliminare qualsiasi fonte di inquinamento e così che ogni suo elemento sia totalmente riutilizzabile e riciclabile nell'ottica «from cradle to cradle» e non «from cradle to grave».



Climater dal
Verso il futuro



Thanks for your attention